



PRE-COMMERCIALISATION

NB : Les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

SYLVEA

UNE TERRASSE SUR LA PINÈDE

PLAN DE REPERAGE



ETAGE : R+1

TYPE : T3 LIBRE

BATIMENT A

N° APPT : A 108

SEJOUR / CUISINE	30.58 m ²
CHAMBRE 01 + PL	13.20 m ²
CHAMBRE 02 + PL	11.30 m ²
SDB	5.62 m ²
WC	2.55 m ²
ENTREE + PL / DGT	8.29 m ²
SURFACE HABITABLE	71.54 m²
TERRASSE	28.32 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

LEGENDE	CU	R	LV	LL	Bal.	Tableau électrique	Gaine technique
	Cuisson	Réfrigérateur	Lave-vaisselle	Lave-linge	Bidon thermodynamique	Tableau électrique	Gaine technique
CHAUFFAGE SEJOUR PAR BRÛL	Spill	Radiateur électrique	Sèche-servelette	Plac TV	VRE	Volet roulant électrique	Volet roulant manuel
	Porte-fenêtre double coulissante	Porte-fenêtre vitré	Fenêtre alège vitrée 40cm	Fenêtre alège vitrée 40cm			
	Mur / Poteau	Cloison					

Edition MARS 2025

Indice 01

MDR
MDR | Architecture

